



Vás zve na seminář pro advokáty na téma:

VYBRANÉ OTÁZKY PODÍLOVÉHO SPOLUVLASTNICTVÍ V ROZHODOVACÍ PRAXI NEJVYŠŠÍHO SOUDU ČESKÉ REPUBLIKY SE ZAMĚŘENÍM NA LIKVIDACI SPOLUVLASTNICKÉHO VZTAHU (v případě zůstatku času na správu společné věci)

Termín semináře: **čtvrtek 24. září 2026** od 9:00 do 14:00 hodin

Místo konání: **Inovační centrum Ústeckého kraje, z.s.**, Velká Hradební 2800/54,
400 01 Ústí nad Labem-centrum

Seminář povede: **Mgr. Michal Králík, Ph.D.**, předseda senátu občanskoprávního
a obchodního kolegia Nejvyššího soudu ČR

Seminář bude zaměřen na vybrané otázky spojené s likvidací podílového spoluvlastnictví z hlediska současné rozhodovací praxe Nejvyššího a Ústavního soudu a aktuálních praktických problémů. Vzhledem k tomu, že k problematice podílového spoluvlastnictví existuje již velmi četná rozhodovací praxe Nejvyššího soudu České republiky a Ústavního soudu, bude výklad proveden v kontextu těchto rozhodnutí. Probrána bude i aktuální otázka tzv. flipování ve vztahu ke spoluvlastnickým podílům.

Odborný program semináře:

- institut oddělení ze spoluvlastnictví a jeho praktické souvislosti ve srovnání se zrušením a vypořádáním spoluvlastnictví
- zrušení a vypořádání spoluvlastnictví
 - a) překážky likvidace spoluvlastnického vztahu
 - b) způsoby vypořádání spoluvlastnictví a předpoklady jejich aplikace z pohledu nejnovější rozhodovací praxe Nejvyššího soudu (rozdělení věci, příkázání věci za náhradu, prodej a rozdělení podle výtěžku)
 - c) změny v přístupu Nejvyššího soudu oproti judikatuře k ObčZ 1964 (otázky spojené s přiměřenou náhradou při příkázání věci některému ze spoluvlastníků, dobré mravy a podílové spoluvlastnictví)
 - d) zneužití práva a podílové spoluvlastnictví
 - e) vypořádání spoluvlastnictví v tzv. širším smyslu (aktuální judikatura a základní otázky)
 - f) zrušení a vypořádání spoluvlastnictví a rozhodování o náhradě nákladů řízení
 - g) tzv. flipování a možnosti obrany („skupování“ volných spoluvlastnických podílů jako fenomén současné doby)
- odklad zrušení spoluvlastnictví (podstata, hmotněprávní a procesní souvislosti)
- zrušení odkladu zrušení spoluvlastnictví

pouze v případě zůstatku času:

- aktuální rozhodovací praxe Nejvyššího soudu v oblasti správy věci v podílovém spoluvlastnictví a základní principy správy (řádná x mimořádná správa, předpoklady možnost rozhodování soudů v oblasti správy společné věci) – základní otázky a existující rozhodovací praxe Nejvyššího soudu České republiky

Číslo semináře: **52612**

Cena semináře: **1.590,- Kč** včetně DPH v zákonné výši

Uzávěrka přihlášek: **21. září 2026,**
po tomto termínu nás kontaktujte na telefonním čísle **513 030 115**

Časový rozvrh:

08:30 – 09:00	prezence
09:00 – 11:00	seminář (přestávka zpravidla 11:00 – 11:30 hod.)
11:30 – 14:00	seminář

Informace pro advokáty:

účastí na tomto semináři získá advokát 5 kreditů započítatelných do dalšího vzdělávání advokátů.

Informace pro advokátní koncipienty:

seminář je započítatelný za jeden polodenní volitelný seminář.

ORGANIZAČNÍ POKYNY A INFORMACE PRO ÚČASTNÍKY:

1. **Zájemci o účast na této akci provedou přihlášení a následnou úhradu účastnického poplatku v prostředí zabezpečené zóny [Portálu ČAK](#). **Manuál s podrobnými informacemi k provedení přihlášení a platby naleznete [zde](#).****

2. **Vzdělávací akce ČAK jsou určeny pro advokáty a advokátní koncipienty.** Účast jiných osob není možná.

3. **V případě, že úhradu účastnického poplatku bude provádět přímo advokátní koncipient (nikoliv jeho školitel) nebo bude plátcem za člena České advokátní komory třetí osoba (nezapsaná v seznamech ČAK), použije platbu bankovním převodem na účet č. **6724361001/2700 pod variabilním symbolem, který jí bude přidělen odpovědnou osobou – kontaktní údaje jsou uvedeny v bodě č. 9.****

4. **Přihláška je závazná.** Řádně přihlášení účastníci jsou registrováni na seminář a po připsání úhrady na účet ČAK obdrží plátce daňový doklad do datové schránky.

5. **Zrušení účasti může plátce provést automaticky** v zabezpečené zóně [Portálu ČAK](#) nejpozději 3 dny před konáním akce.

Zaplacené vložné se bez omluvy, jen ze závažných důvodů sdělených písemně nejpozději 3 dny před konáním semináře, nevrací. Pokud je nepřítomnost na semináři avizována méně jak 3 dny předem, lze přijmout pouze omluvu písemně doložitelnou (např. lékařským potvrzením o náhlém onemocnění, úrazu apod.).

6. Informační povinnost zpracování osobních údajů

Za účelem evidence účastníků semináře, ČAK jako správce osobních údajů zpracovává následující osobní údaje: jméno a příjmení advokáta/advokátky, ev. č. ČAK, e-mailová adresa, platební údaje. Právním základem pro zpracování je plnění smlouvy. ČAK tyto osobní údaje nepředává dalším příjemcům, ani do třetí země či mezinárodní organizaci s výjimkou emailové adresy, kterou ČAK předává školiteli za účelem distribuce studijních materiálů. Osobní údaje budou uloženy v souladu se Spisovým a skartačním řádem ČAK po dobu 5 let. Kontaktní údaje na správce i pověřence pro ochranu osobních údajů a detailní informace k možnosti uplatnění vašich práv i zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách ČAK [zde](#), kde je k dispozici také aktuální dokument Informace ke zpracování a ochraně osobních údajů a vzorový formulář k uplatnění práv subjektu údajů.

7. Elektronická adresa účastníka může být poskytnuta lektorovi semináře za účelem rozeslání studijních materiálů.

8. Vyplněním a odesláním elektronické přihlášky v zabezpečené zóně [Portálu ČAK](#) souhlasí účastník s podmínkami zde uvedenými.

9. Odpovědná osoba – Mgr. Lenka Danilišin, email: seminare.brno@cak.cz, tel. č. 513 030 115.

Těšíme se na setkání s Vámi.

JUDr. Zdeněk Grus
regionální představitel ČAK
pro Severní Čechy