



Vás zve na dvoudenní seminář pro advokáty na téma:

NEZBYTNÁ CESTA V AKTUÁLNÍ ROZHODOVACÍ PRAXI NEJVYŠŠÍHO SOUDU A ÚSTAVNÍHO SOUDU ČESKÉ REPUBLIKY A SOUSEDSKÁ PRÁVA V OBČANSKÉM ZÁKONÍKU A JUDIKATUŘE NEJVYŠŠÍHO SOUDU ČESKÉ REPUBLIKY

Termín semináře: **středa až čtvrtek 25. – 26. březen 2026** od 09:00 do 16:00 hodin

Místo konání: **Kongresové centrum ALDIS – Labský sál**, Eliščino nábřeží 375,
500 02 Hradec Králové

Seminář povede: **Mgr. Michal Králík, Ph.D.**, předseda senátu občanskoprávního a
obchodního kolegia Nejvyššího soudu ČR

Odborný program semináře:

1. Téma: Nezbytná cesta v aktuální rozhodovací praxi Nejvyššího soudu a Ústavního soudu České republiky

Seminář bude zaměřen na významné praktické téma, k němuž již existuje poměrně rozsáhlá rozhodovací praxe Nejvyššího soudu i Ústavního soudu. Téma bude vysvětleno podrobně na základě konkrétních rozhodnutí Nejvyššího soudu České republiky a praktických příkladech tak, aby byl účastníkům semináře zřejmě praktický význam těchto soudních rozhodnutí a jejich použitelnost. S institutem nezbytné cesty se rozhodovací praxe Nejvyššího soudu setkává překvapivě velmi často, takže jde o institut, který je velmi praktický. Je to jedna z nejčastějších agend, kterou specializovaný věcněprávní senát 22 Cdo ve své praxi rozhoduje. Lze se s ním setkat jak při řešení pracovních záležitostí, tak i v běžném soukromém životě, kde zajištění přístupu k nemovitostem formou nezbytné cesty může hrát klíčovou roli.

Seminář bude zaměřen na následující jednotlivá dílčí témata:

- přechodná ustanovení
- změny v právní úpravě – ObčZ 1964 x ObčZ 2012
- předpoklady povolení nezbytné cesty
- soudní rozhodnutí o povolení nezbytné cesty
- překážky povolení nezbytné cesty
- procesní otázky institutu nezbytné cesty
- finanční nároky spojené s nezbytnou cestou
- praktické otázky spojené s nezbytnou cestou (problém tzv. vícečetnosti pozemků, důkazní břemena apod.)
- rozhodování o náhradě nákladů řízení v řízení

2. téma: Sousedská práva v občanském zákoníku a judikatuře Nejvyššího soudu České republiky

Cílem semináře je seznámit s problematikou sousedských práv jednak z pohledu právní úpravy obsažené v občanském zákoníku a jednak v rozhodovací praxi Nejvyššího soudu a Ústavního soudu. Tato rozhodnutí budou vysvětlena v poměrech současné právní úpravy se zdůrazněním toho, jak se mohou promítnout do právní praxe a samozřejmě také na praktických příkladech a situacích. Judikatura Nejvyššího soudu k sousedským právům je již poměrně rozsáhlá a dokázala reagovat na řadu praktických problémů, které se v praxi objevily. Téma sousedských práv míří na velmi frekventované životní situace, se kterými se soudní praxe poměrně často setkává, a

představuje velmi významnou oblast věcných práv; tuto přednášku zařazujeme po delší době při vědomí nové, aktuální a významné judikatury jak Nejvyššího soudu, tak Ústavního soudu České republiky.

Sousedská práva v novém občanském zákoníku:

- přechodná ustanovení a intertemporalita v oblasti sousedských práv s přesahem do dalších institutů z pohledu rozhodovací praxe Nejvyššího soudu České republiky
- vysvětlení nové právní úpravy tzv. sousedského práva s komparací ve vztahu k úpravě obsažené v zákoně č. 40/1964 Sb.
- jednotlivé oblasti sousedských práv se zaměřením zejména na problematiku imisí, imisí na pozemních komunikacích a imisí způsobených závodem
- typologie žalob – žalobní petity, důkazní břemena, formulace výroků rozhodnutí soudů
- podrosty a převisy
- stromy na hranicích pozemků
- stavby na hranicích pozemků
- sousedská práva a zneužití práva
- sousedská práva a vstup na cizí pozemky
- užívání cizího prostoru

Číslo semináře: **54602**

Cena semináře: **1.500,- Kč** včetně DPH v zákonné výši

Uzávěrka přihlášek: **23. března 2026** po tomto datu telefonicky kontaktujte regionální pracoviště č. tel. 733 392 401, kontaktní osoba Lucie Turková

Časový rozvrh:

08:30 – 09:00	prezence
09:00 – 10:30	seminář (přestávka zpravidla 10:30 – 10:45 hod.)
10:45 – 12:00	seminář
12:00 – 12:30	přestávka na oběd
12:30 – 14:15	seminář (přestávka zpravidla 14:15 – 14:30 hod.)
14:30 – 16:00	seminář, diskuse, odpovědi na dotazy účastníků

Informace pro advokáty:

účastí na tomto semináři získá advokát 12 kreditů započítatelných do dalšího vzdělávání advokátů.

Informace pro advokátní koncipienty:

seminář je započítatelný za čtyři polodenní volitelné semináře.

ORGANIZAČNÍ POKYNY A INFORMACE PRO ÚČASTNÍKY:

1. Zájemci o účast na této akci provedou přihlášení a následnou úhradu účastnického poplatku v prostředí zabezpečené zóny [Portálu ČAK](#). **Manuál s podrobnými informacemi k provedení přihlášení a platby naleznete [zde](#).**

2. Vzdělávací akce ČAK jsou určeny pro advokáty a advokátní koncipienty. Účast jiných osob není možná.

3. V případě, že úhradu účastnického poplatku bude provádět přímo advokátní koncipient (nikoliv jeho školitel) nebo bude plátcem za člena České advokátní komory třetí osoba (nezapsaná v seznamech ČAK), použije platbu bankovním převodem na účet č. **6724361001/2700 pod variabilním symbolem, který jí bude přidělen odpovědnou osobou – kontaktní údaje jsou uvedeny v bodě č. 9.**

4. **Přihláška je závazná.** Řádně přihlášení účastníci jsou registrováni na seminář a po připsání úhrady na účet ČAK obdrží plátce daňový doklad do datové schránky.

5. **Zrušení účasti může plátce provést automaticky** v zabezpečené zóně [Portálu ČAK](#) nejpozději 3 dny před konáním akce.

Zaplacené vložné se bez omluvy, jen ze závažných důvodů sdělených písemně nejpozději 3 dny před konáním semináře, nevrací. Pokud je nepřítomnost na semináři avizována méně jak 3 dny předem, lze přijmout pouze omluvu písemně doložitelnou (např. lékařským potvrzením o náhlém onemocnění, úrazu apod.).

6. Informační povinnost zpracování osobních údajů

Za účelem evidence účastníků semináře, ČAK jako správce osobních údajů zpracovává následující osobní údaje: jméno a příjmení advokáta/advokátky, ev. č. ČAK, e-mailová adresa, platební údaje. Právním základem pro zpracování je plnění smlouvy. ČAK tyto osobní údaje nepředává dalším příjemcům, ani do třetí země či mezinárodní organizaci s výjimkou emailové adresy, kterou ČAK předává školiteli za účelem distribuce studijních materiálů. Osobní údaje budou uloženy v souladu se Spisovým a skartačním řádem ČAK po dobu 5 let. Kontaktní údaje na správce i pověřence pro ochranu osobních údajů a detailní informace k možnosti uplatnění vašich práv i zpracování osobních údajů naleznete na webových stránkách ČAK [zde](#), kde je k dispozici také aktuální dokument Informace ke zpracování a ochraně osobních údajů a vzorový formulář k uplatnění práv subjektu údajů.

7. Elektronická adresa účastníka může být poskytnuta lektorovi semináře za účelem rozeslání studijních materiálů.

8. Vyplněním a odesláním elektronické přihlášky v zabezpečené zóně [Portálu ČAK](#) souhlasí účastník s podmínkami zde uvedenými.

9. Odpovědná osoba – Mgr. Lenka Danilišín, email: seminare.brno@cak.cz, tel. č. 513 030 115.

Těšíme se na setkání s Vámi.

JUDr. Jan Malý
regionální představitel